

COMUNICATO STAMPA

Laterlite per il recupero di un antico cascinale a Pavia **Consolidamento strutturale e antisismico per i “Granai Certosa”**

Un'antica cascina torna in attività: i materiali Laterlite sono protagonisti dell'opera di riqualificazione edilizia e di consolidamento strutturale grazie al calcestruzzo leggero strutturale Leca CLS 1800 a base di argilla espansa Leca, al Connettore CentroStorico Acciaio e a Perimetro Forte, il sistema Laterlite di consolidamento con funzione anti-sismica.

“Granai Certosa” è un'antica cascina a pochi chilometri dall'Abbazia della Certosa di Pavia, nella frazione di **Torriano (PV)**. In passato è stata sede del convento di S. Maria delle Cacce, e storicamente utilizzato come granaio a servizio delle terre dei monaci. Oggi è una moderna azienda agrituristica che svolge attività di ristorazione per matrimoni, cerimonie e gruppi. L'antico granaio, l'ex porticato del convento e quelle che un tempo erano le scuderie, oggi ospitano eleganti feste e ricevimenti. Per ampliare le proprie attività, l'agriturismo “Granai Certosa” aveva la necessità di **ristrutturare un vecchio fienile**, in disuso da anni.

La ristrutturazione ha richiesto un intervento sia a livello di involucro esterno sia per il **consolidamento di tutti i solai in acciaio esistenti**, da rinforzare e consolidare dal punto di vista prestazionale. Viste le caratteristiche strutturali dell'antico cascinale e data la necessità di non sovraccaricare i solai esistenti, è stata scelta **la leggerezza e la resistenza delle soluzioni Laterlite a base argilla espansa Leca**, scegliendo il **Sistema leggero di consolidamento statico e antisismico dei solai Leca-CentroStorico**.

Nel fienile di “Granai Certosa” le strutture originarie, che sono state



mantenute, erano travi in acciaio storicamente dimensionate per sostenere carichi di modesta entità. Su queste sono stati inseriti i **Connettori CentroStorico Acciaio**, la soluzione tecnica di Laterlite che assicura elevata affidabilità nelle operazioni di consolda-

mento con la tecnica della soletta mista collaborante. I Connettori CentroStorico Acciaio hanno l'importante ruolo di **far collaborare la vecchia struttura di travi metalliche con il nuovo getto di calcestruzzo**. Si ottiene così una struttura mista che sfrutta al meglio la peculiarità dei due materiali, calcestruzzo e acciaio, incrementando le prestazioni del solaio sia in termini di resistenza sia di rigidità. Tra una trave in acciaio e l'altra è stato quindi inserito un **pannello isolante**, per alleggerire ulteriormente i pesi delle strutture, sulle quali è stato poi eseguito il getto del **calcestruzzo leggero strutturale Leca-CLS 1800**.

Nel progetto dei Granai Certosa è stato scelto **Leca-CLS 1800, calcestruzzo leggero strutturale a base di argilla espansa Leca**, per via del suo peso specifico ridotto e per la sua resistenza in opera. Leca-CLS 1800, infatti, **pesa in opera 1.800 kg/m³, un deciso alleggerimento** del peso complessivo del solaio rispetto ai circa 2.400 kg/m³ del tradizionale calcestruzzo. Leca-CLS 1800, con una resistenza a compressione certificata R_{ck} di 45 N/mm², consente di realizzare un getto di calcestruzzo leggero strutturale con le medesime caratteristiche di robustezza e portanza del calcestruzzo tradizionale, ma con una densità e una massa volumica molto inferiore.

Leca-CLS 1800 risulta quindi particolarmente **adatto per la realizzazione di getti di rinforzo su solai in lamiera grecata, o metallici in genere**, getti strutturali o elementi prefabbricati e dovunque in cantiere sia richiesto un calcestruzzo strutturale a elevata resistenza che non vada però ad appesantire le strutture esistenti.

Perimetralmente al solaio è stato quindi posato il sistema **Perimetro Forte** necessario per far collaborare la soletta con la parete e consolidare quello che in gergo tecnico è definito "il nodo solaio-parete". **Perimetro Forte è l'innovativo sistema Laterlite di consolidamento con funzione antisismica** basato su **Connettore Perimetrale CentroStorico** e Ancorante Chimico. Una soluzione pratica, certificata e brevettata, che oltre a ripristinare la funzionalità statica degli edifici contribuisce a migliorarne la classe di rischio sismico. Perimetro Forte, infatti, consente di realizzare la cerchiatura perimetrale antisismica volta a ridistribuire le forze sismiche dal solaio alle pareti, riducendo i rischi di collassi locali causati dallo sfilamento dei solai



e dal ribaltamento dei muri fuori dal loro piano. La formazione della cerchiatura perimetrale è indispensabile per **far conseguire all'edificio il "comportamento scatolare"**. Si riduce così la vulnerabilità della struttura e si assicura una maggiore stabilità delle

pareti. Il risultato finale è una **riduzione considerevole delle masse oscillanti** durante gli eventi sismici e, non ultimo, un **aumento della portata utile del solaio**.

L'intervento realizzato al complesso **Granai Certosa** testimonia le **prestazioni, l'affidabilità e la praticità del Sistema leggero di consolidamento dei solai Leca-CentroStorico**, che ha permesso di riportare a nuova vita un prezioso esempio di architettura rurale lombarda.

Milano, Maggio 2020

Questo comunicato è disponibile anche nell'**AREA STAMPA LATERLITE** su **www.sillabariopress.it**

Per informazioni:

Ufficio Stampa LATERLITE

Sillabario srl

Via Alvise Cadamosto, 8
20129 Milano
tel. 0287399276
sillabario@sillabariopress.it
Giacomo Galli
cell. 3333701412

LATERLITE spa

Via Correggio 3
20149 Milano
tel. 0248011962
fax 0248012242
www.leca.it